



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«ФСК Лидер», 101990, Москва г., г. Москва, ул.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Мясницкая, д. 13, polyakov.a@lider-dev.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.07.2017

№ RU50-47-8540-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Блочно-модульная водогрейная котельная для теплоснабжения многоэтажной жилой застройки

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:20:0010336:33196, 50:20:0010336:33194

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-19-2786-2015, дата выдачи 25.11.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Котельная			
Строительный объем – всего	куб.м.	2322,30	2322,30
в том числе надземной части	куб.м.	2322,30	2322,30
Общая площадь	кв.м.	575,10	581,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
Трансформаторная подстанция 23/1			
Строительный объем – всего	куб.м.	108,00	108,00
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	21,80	21,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-	-
2-комнатные	шт./кв.м	-	-
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического	-	-	-

обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Котельная			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	из прочих материалов
Материалы кровли	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Иные показатели количество этажей	шт	1	1
Трансформаторная подстанция 23/1			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы	-	-	-

инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	МОНОЛИТНЫЕ
Материалы стен	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Иные показатели количество этажей	шт.	1	1
4. Линейные объекты			
Водопровод к котельной			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м.	67,00	67,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	диаметр - 2d100, материал труб - ПЭ100 SDR17	диаметр - 2d100, материал труб - ПЭ100 SDR17
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
хозяйственно-бытовая канализация к котельной			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м.	64,00	64,00

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	диаметр - d160, материал труб - "Корсис"	диаметр - d160, материал труб - "Корсис"
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели количество колодцев - 3 шт.	-	-	-
Выпуск хозяйственно-бытовой канализации котельной			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м.	2,00	2,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	диаметр - d110, материал труб - "Корсис"	диаметр - d110, материал труб - "Корсис"
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			

-	-	-	-
Дождевая канализация к котельной			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м.	90,00	90,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	мм	диаметр - d160, d219, d225, материал труб - "Корсис", сталь	диаметр - d160, d219, d225, материал труб - "Корсис", сталь
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
Сеть электроснабжения 0,4 кВ от ТП-23/1 до котельной			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м.	62,00	62,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих	-	-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели сечение кабеля - 4 х 240, марка кабеля - АВБШв	-	-	-
Газопровод среднего давления			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м.	1225,00	1225,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	диаметр - 225х20,5;219х6,0, материал - ПЭ, сталь	диаметр - 225х20,5;219х6,0, материал - ПЭ, сталь
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 02.05.2017, 14.06.2017 (3 шт), 15.06.2017, 16.06.2017, 23.06.2017, 29.06.2017,
кадастровый инженер - Миронова Мария Игоревна, № квалификационного аттестата - 77-13-24

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
11.07.2017



И. А. Федотова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления ООО «ФСК «Лидер» (P001-9485017667-7307219) внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 11.07.2017 № RU50-47-8540-2017, выданного Министерством строительного комплекса следующее(ие) изменение(я):

В разделе I в поле «Наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта» разрешения на ввод словосочетание «Блочно-модульная водогрейная котельная для теплоснабжения многоэтажной жилой застройки» заменить на словосочетание «Блочно-модульная водогрейная котельная для теплоснабжения многоэтажной жилой застройки»

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
17.07.2017



И. А. Федотова
(расшифровка подписи)