



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"Финансово-строительная корпорация "Лидер",

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

101990, Москва г., г. Москва, ул. Мясницкая, д. 13,

полное наименование организации – для

polyakov.a@lyder-dev.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.07.2018

№ RU50-20-11253-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

8-ми секционный многоэтажный жилой дом №11 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и ИТП второй очереди строительства многоэтажной жилой застройки

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:20:0010336:33194

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-19-1299-2015 , дата выдачи 09.07.2015 , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
8-секционный многоэтажный жилой дом №11 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями			
Строительный объем - всего	куб.м	208896,40	208896,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	71581,90	71581,90
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	277,70
Количество зданий, сооружений	шт.	-	16
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
8-секционный многоэтажный жилой дом №11 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	41788,20	41612,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	25-27	25-27
в том числе подземных		2	2
Количество секций		-	8
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	819/-	819/44296,90
1-комнатные	шт./кв.м	460/-	460/-
2-комнатные	шт./кв.м	260/-	260/-
3-комнатные	шт./кв.м	99/-	99/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	44115,50	44296,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы		-	сваи, мон. ж/б плита

фундаментов			
Материалы стен		-	монолит/блок/вент. фас
Материалы перекрытий		-	монолит
Материалы кровли		-	унифлекс ТКП, ХПП
Иные показатели			
Объем подземной части	кв.м.	9433,00	9433,00
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
8-секционный многоэтажный жилой дом №11 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели Иные показатели линейного объекта, фактически		-	<p>Кабельная линия 10кВ от ТП-25 до ТП-23: Протяженность - 329 м. Хозяйственно- бытовая канализация жилого дома № 11: Протяжённость - 275 м. Кабельная линия 10кВ от ТП-23 до ТП-22: Протяжённость - 248 м. Сеть наружного освещения жилого дома № 11: Протяжённость - 845 м. Кабельная линия 10кВ от РП30 до ТП18: Протяжённость - 1022 м. Теплосеть жилого дома № 11: Протяжённость - 48 м. Кабельная линия 10кВ от ТП-23/1 до ТП-25/1: Протяжённость - 187 м. Наружные сети дождевой канализации: Протяжённость - 136 м. Выпуск хозяйственно-</p>

			<p>бытовой канализации жилого дома № 11:</p> <p>Протяжённость - 61 м.</p> <p>Дождевая канализация жилого дома № 11:</p> <p>Протяжённость - 295 м.</p> <p>Магистральная сеть водопровода:</p> <p>Протяжённость - 688 м.</p> <p>Водопровод к жилому дому № 11:</p> <p>Протяжённость - 8 м.</p> <p>Кабельная линия 0.4 кВ от ТП-25/1 к жилому дому № 11:</p> <p>Протяжённость - 182 м.</p> <p>Магистральная хозяйственно-бытовая канализация:</p> <p>Протяжённость - 399 м.</p> <p>Кабельная (телефонная) канализация из двух контуров/участков к жилому дому № 11:</p> <p>Протяжённость - 35 м.</p>
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
8-секционный многоквартирный жилой дом №11 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями			
Класс энергоэффективности здания		-	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
12.07.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)